

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290

Постановлением Администрации Богородского городского округа Московской области от 25.06.2021 г. № 1961 для жителей Богородского городского округа по территориям: г.Старая Купавна, **с.Бисерово**, п.Зеленый, д.Новая Купавна, п.Рыбхоз, д.Щемилово утвержден **размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**, в частности, для категории «Жилые дома со всеми удобствами, с двумя лифтами, без мусоропровода» **в размере 37,54 рублей за 1 кв.м.общей площади в месяц с 01 июля 2021 года.** (налог на добавленную стоимость учтен в размере 20% и дополнительно не взимается).

Плата за содержание включает в себя внесение платы:

- за работы и услуги по управлению многоквартирным домом;
- за содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: подвала, чердака, подъезда и крыши; техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств, в том числе лифтов, а также технических помещений жилого дома; содержания придомовой территории;
- за ремонт общего имущества, который включает в себя текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, объектов придомовой территории, по перечню работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых домов и оплачиваемых за счет платы за содержание жилого помещения;
- расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не учтены и определяются в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации и распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 №63-РВ.